

El PP defiende su plan para atajar el problema de la vivienda frente a un Sánchez que "la ha convertido en un lujo"

█ cantabrialiberal.com/nacional/el-pp-defiende-su-plan-para-atajar-el-problema-de-la-vivienda-frente-a-un-sanchez-que-la-ha-convertido-en-un-lujo,807042.html

El PP ha destacado que tiene un plan en Cantabria y en España para atajar el problema de la vivienda frente a la "desidia" del presidente Pedro Sánchez, que "la ha convertido en un lujo", ya que en siete años los precios de compra "se han disparado en más de un 50% y los alquileres prácticamente se han duplicado".

Así lo ha destacado el diputado nacional por Cantabria, Félix de las Cuevas, que ha presentado este lunes en rueda de prensa el Plan Integral de Vivienda de Alberto Núñez Feijóo junto al coordinador del PP cántabro y portavoz parlamentario, Juan José Alonso, quien por su parte ha destacado las políticas que está impulsando en esta materia el Gobierno regional liderado por María José Sáenz de Buruaga.

Como ha explicado, su plan está centrado en la bajada de impuestos y en cubrir "el déficit de un millón de casas que necesitan los españoles". De hecho, han calificado el problema de la vivienda como "un drama nacional" provocado por la política del Gobierno central.

"Cada día es más necesario dar un giro drástico a las políticas de vivienda en España", pues "mientras siga Sánchez, el problema de la vivienda seguirá creciendo", ha dicho De las Cuevas, que ha subrayado que cuando el actual presidente llegó al Gobierno en 2018 la vivienda era el problema número 16 para los españoles, mientras que hoy es el problema número 1.

En su opinión, "lo único que ha hecho estos años Pedro Sánchez es engañar a los españoles creando faltas expectativas" al anunciar la construcción de 182.000, de las que "no hay nada más que anuncios". "El Gobierno de Pedro Sánchez no ofrece soluciones y sólo se preocupa en mantenerse en el poder. Sólo está a sus casos de corrupción y a comprar poder e impunidad con el dinero de los españoles", ha afirmado.

15 MEDIDAS DE CHOQUE

Ante esta situación, el parlamentario nacional ha subrayado que el PP tiene un plan para afrontar este "desafío prioritario", dotado de 15 medidas de choque para "volver a hacer de España un modelo de libertad y devolver a los jóvenes la esperanza".

Su plan pretende que alquilar o adquirir una casa en propiedad tenga un precio asequible, además de "restaurar la confianza perdida, defender la propiedad privada y dar seguridad jurídica".

En este sentido, De las Cuevas ha explicado que es necesario corregir "urgentemente" cinco dificultades en materia de vivienda: la escasez de oferta, los impuestos altos, la inseguridad jurídica, la okupación, la demanda concentrada y los salarios bajos.

Así, las 15 medidas pasan por menos trabas y burocracia para la construcción; movilización ágil de todo el suelo disponible, con un 30% de rebaja del precio de la media del mercado; flexibilidad para las operaciones de regeneración urbana; un Plan Residencial Estratégico para reducir de 10 a 4 años el tiempo de construcción; colaboración público-privada; aprobación de una Ley de Suelo que dé seguridad a los planes urbanísticos; más financiación para las comunidades autónomas; uso de remanentes de los ayuntamientos para política de vivienda; e impulso a la innovación para reducir tiempos ante la escasez de mano de obra.

También un Plan Formativo y de Empleo Específico; bajada del IVA del 10 al 4% a los jóvenes que compren vivienda nueva; bonificación en el IRPF a los jóvenes; Hucha Hogar Joven; una ley para desalojar a los okupas en 48 horas; y apoyo a las familias vulnerables y seguridad a los propietarios.

LA LEY DE VIVIENDA

Por su parte, Alonso ha destacado la "ambiciosa" hoja de ruta del Gobierno de Buruaga al asumir "desde el primer momento el gran reto" de facilitar el acceso a una vivienda "digna y asequible" a los cántabros.

El portavoz del PP ha destacado que ha sido este Gobierno el que, después de 16 años del bipartito PRC-PSOE, ha presentado la I Ley de Vivienda de Cantabria, que ya se encuentra en tramitación parlamentaria.

Así, ha hecho un llamamiento a los grupos de la oposición para que aporten propuestas y no bloquen una ley que es "urgente e imprescindible".

Además, ha destacado el "esfuerzo" del Ejecutivo por incrementar el parque público de vivienda, que se "habrá doblado" cuando termine la legislatura, y ha pedido al Gobierno de España más fondos para seguir construyendo.